

# Grundejerforeningen

8560 Kolind

„Enggårdsbakken“

## REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE

10. maj 2022 for Grundejerforeningen Enggårdsbakken

### DAGSORDEN

1. Konstitution af bestyrelsen
2. Økonomi
3. Område
4. Sne og græs
5. Opgaver fra generalforsamlingen
6. Eventuelt

### REFERAT

Referatet fra mødet den 14. december 2021 blev indledningsvist godkendt.

#### 1. Konstitution af bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Følgende er besluttet:

- Caspar Halbye er formand
- Linda Ibsen er kasserer
- Martin Pagh er sekretær

De øvrige er almindelige medlemmer af bestyrelsen.

#### 2. Økonomi

##### Status på økonomi

- Foreningskonto: 122.007,68 kr.
- Opsparingskonto: 436.001,03 kr.
- Kontingentudeståender: ca. 6.300

Kassereren tager fat i de enkelte personer, der skylder penge til foreningen.

Grundejerforeningen  
Enggårdsbakken

Formand:  
Caspar Halbye  
Enggårdsbakken 61  
Telefon: 2990 1488

Kasserer:  
Linda Ibsen  
Enggårdsbakken 57

Sekretær:  
Martin Pagh  
Enggårdsbakken 67

Bestyrelsesmedlem:  
John Laursen  
Enggårdsbakken 15

Bestyrelsesmedlem:  
Michael Møller Jensen  
Enggårdsbakken 11

Bank: Den Danske Bank  
Kontonr: 1551-11043607

CVR: 36 56 64 18

OBS:  
Al daglig information &  
referater fra møder i  
grundejerforeningen vil  
efter bedste evne være  
tilgængelig via grundejer-  
foreningens hjemmeside:

[www.enggaardsbakken.dk](http://www.enggaardsbakken.dk)

### 3. Område

Syddjurs Kommune har endnu ikke svaret på foreningens henvendelse fra marts 2021 vedrørende overtageelse af de nyudstykkede områder. Bestyrelsen rykkede kommunen i begyndelsen af 2022. Bestyrelsen gør ikke yderligere på nuværende tidspunkt.

Bestyrelsen har undersøgt nærmere vedrørende reguleringen af fugle i området. Det bemærkes i den forbindelse, at reguleringen afhænger af fugleart, og at der er stærkt begrænsede muligheder herfor. Det er herudover grundejer, der skal søge om regulering på egen grund, dvs. foreningen skal involvere Syddjurs Kommune heri (idet Syddjurs Kommune fortsat ejer fællesarealerne). Bestyrelsen har besluttet ikke at gøre yderligere herved.

### 4. Sne og græs

Ingen bemærkninger.

### 5. Opgaver fra generalforsamlingen

#### Asfalt

Bestyrelsen har besluttet, at der til generalforsamling 2023 fremsættes et budgetforslag, hvor der budgetteres med revneforsegling og egentligt udbedring af de største skader på vejarealerne.

### 6. Eventuelt

Det blev drøftet, om man skulle se nærmere på "legende børn" skilte. Det blev aftalt, at formanden skulle forsøge at finde en pris samt undersøge vilkårene for opsætning.

Det blev herudover bemærket, at bestyrelsen til den kommende generalforsamling i 2023 nok skulle se nærmere på at indhente tilbud/materiale fra banken vedrørende investeringsmuligheder.

### 7. Næste møde

Der blev ikke fastsat en præcis dato, men det blev aftalt, at næste møde bliver i august/september, og at mødet eventuelt kan indledes med en gåtur gennem foreningsområdet.