

Grundejerforeningen

8560 Kolind

“Enggårdsbakken”

Mødedato: 10. april kl. 19:00
Indkaldt af: Kurt Overgaard-Andersen
Referent: Lise Møller

Deltagere: Søndermarken: 68, 70, 76 og 78.
Enggårdsbakken: 11, 15, 17, 19, 21, 27, 29, 33, 41, 43, 47, 49,
55, 57, 65 og 67

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab samt gennemgang af indkomne forslag.
4. Vedtagelse af budget
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter
6. Valg af revisor og revisor suppleant.
7. Eventuelt.

1) Valg af dirigent.

- Claus Andersen blev valgt uden bemærkninger. Claus informerede om, at indkaldelse var udsendt rettidigt (18/3). Budget og dagsorden var vedhæftet.

2) Bestyrelsens beretning.

Der skal findes anden løsning for vintersæsonen ifht. snerydning.

Kun Tom Christensen, EB 67 er kommet med et tilbud. Bestyrelsen beslutter om der skal udarbejdes kontrakt på dette tilbud.

Der afventes svar fra kommunen ifht. de store revner der er i asfalten. Kommunen ville tage kontakt til asfalt firmaet.

Der er snak om at kommunen, ville ligge fliser på det lille stykke sti mellem EB nr. 61 og 63.

- beretning godkendt af alle deltagere.

3) Regnskab.

Ole fremlagde halvårigt regnskab fra 01062012 til 311212.

Den 311212 stod der 68.187,37 kr på kontoen.

1 medlem mangler at betale kontingent- der er advokat på sagen.

- årsregnskab godkendt af alle deltagere.

- nabohjælp (oplæg udsat)
- Morten EB 65 og Kurt Andersen er begge igang med forslag til oprettelse af hjemmeside, som alle i grundejerforeningen skal have adgang til. Der blev lagt op til, at man via hjemmesiden kan finde referater osv.

17 stemte for dette forslag og 2 stemte imod.

- Parkudvalget fremlagde deres forslag:

1) Forslag om bord/bænke.

7 stemte for og 11 stemte i mod og 1 stemte hverken/eller.

8. May 2013

Grundejerforeningen
Enggårdsbakken

Formand:
Kurt Overgaard-Andersen
Søndermarken 76

Kasserer:
Ole Skytte
Enggårdsbakken 21

Sekretær:
Lise Møller
Enggårdsbakken 67

Bestyrelsesmedlem:
Jan Empacher
Søndermarken 78

Bestyrelsesmedlem:
Søren Nielsen
Enggårdsbakken 19

OBS:

Al daglig information & referater fra møder i grundejerforeningen udsendes via mail.

Sørg derfor for at vi har din rigtige mailadresse – og gerne telefonnumre.

v. Kurt Overgaard-Andersen
Søndermarken 76
8560 Kolind
Tlf: 86 37 30 30

2-3) Revidering af beplantningsplan, træer og buske.
18 stemte for, at birketræerne og lærketræerne udskiftes med frugttræer og 1 stemte imod.
Parkudvalget fremlagde et forslag for hvordan områderne skal se ud, det blev godkendt.

Side 2/2

Fjeldribsene rives op, og plantes i trekanten neden for Søndermarken 80/EB 15.
18 stemte for og 1 stemte mod.

4) Der blev nedsat et udvalg som kommer med forslag til legeplads.
Der skal underøges om det skal være certificeret og hvordan reglerne helt præcis er i forhold til forsikring.
Udvalget består af: Esben EB. 29, Tanja EB. 55, Jørgen EB. 9, Gitte EB. 11 og Jannie EB. 27. Gitte er tovholder for, at få indkaldt udvalget.
16 stemte for, 1 stemte mod og 2 stemte hverken/eller.

5) Forslag om petanquebane blev afvist.
6 stemte for, 9 stemte imod og 4 stemte hverken/eller

6) Bestyrelsen fastlægger arbejdsdag.

4) Vedtagelse af budget.

Men ved nærmere gennemgang af forslaget for 2013 vil der stå plus 17.460 kr på kontoen ved årets udgang.
- og det er medregnet at der sættes penge ind på konto til asfalt!
Så kontingent vil fortsat være 285 kr/husstand for 2013.
- 19 stemte for dette forslag og 0 var imod. Regnskabet blev derfor godkendt.

5) Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Kurt Overgaard Andersen, Ole S. Jørgensen og Lise Møller er på valg.
Alle ønskede genvalg og blev valgt.

Torben Svane Hermansen EB. 55 ønskede genvalg som suppleant og blev genvalgt.
John Laursen EB. 15 ønskede ikke genvalg. Jannie Hummelshøj EB. 27 blev valgt som suppleant.

6) Valg af revisor og revisorsuppleant.

Både Morten EB. 65 og Nini EB. 23 genopstiller og blev genvalgt.

7) Eventuelt.

- der henstilles til, at der ikke render løse hunde i området da mange husstande oplever "besøg" i egen have og skal have besvær med at samle deres efterladenskaber op.
- der henstilles på det kraftigste også, at man samler efterladenskaberne op på fællesarealerne når man lufter hund. Der blev spurgt om det er muligt med et ophængte skraldespande men hvem tømmer dem??
- Er der en plan for det gamle læ-bælte?? Hvor det jo viser sig, at træerne er pilrødne..
- en del oplever at avisbudet, det som kommer tidligt om morgenen ikke kører på vejen fra hus til hus, men i stedet langs skel- kan der sættes en stopper for det?
- Kurt sender oplæg om nabo hjælp rundt via mail??