

Grundejerforeningen

8560 Kolind

„Enggårdsbakken“



REFERAT FRA GENERALFORSAMLINGEN

22. marts 2018 i grundejerforeningen Enggårdsbakken

Mødedato: 22. marts 2018 kl. 19.30 i Kafé Kolind
Indkaldt af: Bestyrelsen
Referent: Morten Frost

Grundejerforeningen
Enggårdsbakken

Formand:
Caspar Halbye
Enggårdsbakken 61
Telefon: 2990 1488

Kasserer:
Morten Hymøller Laursen
Enggårdsbakken 65

Sekretær:
Morten Frost
Søndermarken 76

Bestyrelsesmedlem:
Jonas Hummelshøj
Enggårdsbakken 27

Bestyrelsesmedlem:
Iben Sommer
Søndermarken 70

Bank: Den Danske Bank
Kontonr: 1551-11043607

CVR: 36 56 64 18

OBS:
Al daglig information &
referater fra møder i
grundejerforeningen vil
efter bedste evne være
tilgængelig via grundejer-
foreningens hjemmeside:

www.enggaardsbakken.dk

DAGSORDEN:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år**
- 3. Aflæggelse af regnskab, der er underskrevet af revisor og bestyrelse**
- 4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.**
 1. Bekæmpelse af muldvarpe og mosegrise.
 2. Forslag om opklassificering til offentligt vej.
 3. Forslag om opstilling af bord/bænke sæt for egen regning.
- 5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud**
- 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter**

På valg til bestyrelsen er:

 - Caspar Halbye (genopstiller)
 - Jonas Hummelshøj (genopstiller)

Suppleanter:

 - Harry Rasmussen (genopstiller)
 - Vakant Suppleant
- 7. Valg af revisor og revisorsuppleant**
 - Pia Berg (genopstiller)

Suppleant:

 - Doris Jensen Lindgaard (genopstiller)
- 8. Eventuelt valg af administrator**
- 9. Eventuelt**

1. Valg af dirigent

Bertil Christensen (Søndermarken 70) blev enstemmigt valgt som dirigent.

Side 2/3

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen v/ Caspar Halbye berettede om bestyrelsens arbejde i det forgangne år.

Vi har fået den nye hjemmeside op at køre samt udarbejdet et velkomstbrev til nye medlemmer af vores forening.

Der har været en del dialog med kommunen om reparation og vedligehold af gadebelysning som afholdes af kommunen mens ejerforeningen står for driften. Vi har ligeledes søgt en dialog med Reno Djurs om opkørte hjørner ved stikvejene.

Vi har afholdt en "mød din nabo" aften med grill og hygge i Iben og Bertils carport.

Sidst har vi naturligvis fulgt op på forslag fra sidste års forslag fra generalforsamling som f.eks. opstilling af skraldespande mv. Dette er løbende meldt ud i vores referater.

3. Regnskab

Morten Hymøller Laursen gennemgik regnskabet uden nævneværdige spørgsmål fra generalforsamlingen.

Dog kunne vi konstatere at ikke alle betalte rettidigt og bestyrelsen brugte energi på at inddrive skyldige beløb.

Regnskabet blev herudover taget til efterretning.

4. Indkomne forslag

1) Forslaget bortfalder da der var 14 stemmer for og 14 stemmer imod. Ud fra debatten på generalforsamlingen blev bestyrelsen bedt om at undersøge om kommunen vil bekæmpe muldvarper og mosegrise på deres arealer.

2) Enstemmigt vedtaget at bestyrelsen undersøger hvorvidt lokalplanen skal ændres, kan en alliance med andre grundejerforeninger i kommunen give mere gennemslagskraft ved kommunen.

3) Forslaget bortfalder da forslaget kræver en ændring i vedtægterne, hvilket kræver 2/3 stemmeflertal. Udgangspunktet er at permanent opstilling af ting, værende sig bord og stole såvel som campingvogne mv., ikke er tilladt.

5. Budget

Budgettet blev gennemgået og vedtaget enstemmigt.

6. Valg til bestyrelsen

Caspar Halbye blev genvalgt.

Jonas Hummelshøj blev genvalgt.

Harry Rasmussen genopstillede som suppleant og blev valgt. Der blev ikke valgt yderligere suppleanter.

7. Valg af revisor

Pia Berg blev genvalgt som revisor.

Doris Jensen Lindgaard genopstillede som revisor suppleant og blev valgt.

8. Administrator

Ikke relevant.

9. Eventuelt

Der blev diskuteret løst om højde og typer af hæk ligesom at liggetider på grunde inden bebyggelse blev diskuteret. Iben Sommer efterlyste en hjælpende hånd ved sprøjtning mod ukrudt mv.

Det blev konstateret at der ikke mangler flis på fællesarealer i år.

Dirigent

Formand

UNDERSKREVET DOKUMENT ER I FORENINGENS VARETÆGT

Bertil Christensen
Dirigent

Caspar Halbye
Formand