

Grundejerforening Enggårdsbakken

Referat af 2. møde d. 22. november 2011

Til dette andet møde om stiftelse af grundejerforening havde advokaten igen indkaldt til møde på Kolind skole.

1. Velkomst

Advokat Lars N Knudsen bød velkommen.

Inden mødets egentlige dagsorden havde han inviteret Henrik Bjerring Poulsen fra Syddjurs Kommune.

Henrik fik det indledende ord og forsøgte at forklare hvor langt kommunen var i arbejdet med områdets færdiggørelse. Bla kunne han næsten love at det nederste stykke af Søndermarken får et nyt slidlag i 2012, og at stien langs stamvejen på tværs af området også færdiggøres i 2012.

Der udover udspandt der sig en debat omkring forløbet som vi som beboere har oplevet det til nu, og Henrik forklarede at noget af årsagen er de sammenlægninger og overflytning af opgaver mellem afdelinger der har været i kommunen.

Der kom ikke deciderede nyheder fra Henrik, ligesom der heller ikke blev afgivet løfter om færdiggørelsen.

Herefter overgik vi til den udsendte dagsorden

2. Ordstyrer

Advokat Lars N Knudsen påtog sig hvervet

3. Referent

Kathrine L Lang, Søndermarken 1

4. Registrering af fremmødte

Der var repræsentanter for følgende ejendommen:

Søndermarken:

Nr. 68, 72, 76 og 78

Enggårdsbakken:

Nr. 1, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 47, 49, 55, 57 og 65

I alt 27 personer

5. Stemmetæller

Advokat Lars N Knudsen påtog sig hvervet

6. Gennemgang af det udsendte udkast

Dar var et par enkelte afklarende spørgsmål – men ingen kommentarer eller andet der gav anledning til yderligere ændringer i vedtægterne.

7. Afstemning om det udsendte forslag

Afstemning om godkendelse af vedtægterne:

24 stemmer for

0 stemmer imod

3 stemmer blank

8. Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer (jvf vedtægter)

Kurt Overgaard - Søndermarken 76

Lise Møller - Enggårdsbakken 67

Ole Skytte - Enggårdsbakken 21

Jan Empacker - Søndermarken 78

Per Buch – Enggårdsbakken 17 Kort periode

Bestyrelsen fordeler selv deres poster samt hvor længe, de skal sidde.

9. Suppleanter

1. Suppleant: Søren Nielsen – Enggårdsbakken 19

2. Suppleant: Torben Svane Hermansen

10. Revisor og revisor suppleant

Revisor: Morten Laursen – Enggårdsbakken 65

Revisor suppleant: Nini Holm – Enggårdsbakken 23

11. Evt fastsættelse af kontingent

Det blev foreslået at fastsætte et en-gangs kontingent på 1.000 kr der forfalder i starten af januar 2012.

Beløbet skal dække perioden frem til den ordinære generalforsamling 2012 i marts.

Fx hvis der skulle blive behov for yderligere advokathjælp.

Dette blev vedtaget.

Bemærk: De, der har sat deres huse til salg på Enggårdsbakken, er forpligtet til at indbetale de 1000 kr. til kontingent, da der har stået på indbydelsen til møde nr. 2, at fastlæggelse af kontingent var sat på dagsordenen.

12. Evt

Intet under dette punkt

Bemærkninger undervejs:

Fremtidige Generalforsamlinger kan muligvis blive afholdt i Klubhuset på Ebdrupvej!

Ifølge advokat Lars Knudsen har Grundejerforening Enggårdsbakken ikke overtaget området, selvom Henrik fra kommunen sagde det på mødet!

Note: Referat udført af referent: Kathrine L Lang, Søndermarken 1

Referatet er herefter af Kurt Overgaard-Andersen udvidet lidt, og sat op i punktform i fht til udsendte dagsorden.

Tak for et godt møde ☺