

Grundejerforeningen

8560 Kolind

„Enggårdsbakken“



INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

22. marts 2018 kl. 19:30 i Café Kolind, Drasbækgade 17

Dagsorden

- 1) **Valg af dirigent**
- 2) **Bestyrelsens beretning for det forløbne år**
- 3) **Aflæggelse af regnskab, der er underskrevet af revisor og bestyrelse**
- 4) **Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne**
 1. Bekæmpelse af muldvarpe og mosegrise.
 2. Forslag om opklassificering til offentligt vej.
 3. Forslag om opstilling af bord/bænke sæt for egen regning.
- 5) **Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud**
- 6) **Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter**

På valg til bestyrelsen er:

 - Caspar Halbye (genopstiller)
 - Jonas Hummelshøj (genopstiller)

Suppleanter:

 - Harry Rasmussen (genopstiller)
 - Vakant Suppleant
- 7) **Valg af revisor og revisorsuppleant**
 - Pia Berg (genopstiller)

Suppleant:

 - Doris Jensen Lindgaard (genopstiller)
- 8) **Eventuelt valg af administrator**
- 9) **Eventuelt**

Grundejerforeningen
Enggårdsbakken

Formand:
Caspar Halbye
Enggårdsbakken 61
Telefon: 2990 1488

Kasserer:
Morten Hymøller Laursen
Enggårdsbakken 65

Sekretær:
Morten Frost
Søndermarken 76

Bestyrelsesmedlem:
Jonas Hummelshøj
Enggårdsbakken 27

Bestyrelsesmedlem:
Iben Sommer
Søndermarken 70

Bank: Den Danske Bank
Kontonr: 1551-11043607

CVR: 36 56 64 18

OBS:
Al daglig information &
referater fra møder i
grundejerforeningen vil
efter bedste evne være
tilgængelig via grundejer-
foreningens hjemmeside:

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

www.enggaardsbakken.dk

Regnskab for Enggårdsbakken 2017

Kontoopdelt regnskab for DRIFT i fht til budget 2017

Driftskonto	Budget	Regnskab	Resultat
Medlemskontingent	kr. 136.800,00	kr. 130.115,00	-kr. 6.685,00
Indtægter øvrige			
Forsikring + PL	-kr. 6.638,00	-kr. 6.752,00	-kr. 114,00
Snerydning	-kr. 35.000,00	-kr. 31.506,25	kr. 3.493,75
Grønt Vedligehold	-kr. 27.500,00	-kr. 29.687,50	-kr. 2.187,50
Vejbelysning	-kr. 12.000,00	-kr. 5.634,10	kr. 6.365,90
Område Omk øvrige	-kr. 2.000,00		kr. 2.000,00
Arbejdsdag	-kr. 1.000,00		kr. 1.000,00
Parkudvalg	-kr. 10.000,00		kr. 10.000,00
Parkudvalg, buffer	-kr. 2.500,00		kr. 2.500,00
Møder	-kr. 1.000,00		kr. 1.000,00
Kontorhold	-kr. 1.000,00		kr. 1.000,00
Drift Hjemmeside	-kr. 500,00	-kr. 410,50	kr. 89,50
Vejfond Hensættelse	-kr. 50.000,00		kr. 50.000,00
Gadelamper Hensættelse			
Bank gebyrer	-kr. 600,00	-kr. 300,00	kr. 300,00
Drift Omk Diverse	-kr. 2.000,00		kr. 2.000,00
ledig konto 2			
ledig konto 3			
Resultat Drift	-kr. 14.938,00	kr. 55.824,65	kr. 70.762,65

Driftskonto: 1551-11043607

Saldo 01. januar 2017		kr. 55.714,59	
Regnskab Indtægter:	kr. 130.115,00		
Regnskab Udgifter:	-kr. 74.290,35		
Regnskab Resultat:	kr. 55.824,65	kr. 55.824,65	
Driftskonto saldo 31. december 2017		kr. 111.539,24	kr. 111.539,24

Driftskonto - summer: Budget Regnskab Resultat

Indtægter	kr. 136.800,00	kr. 130.115,00	-kr. 6.685,00
Udgifter	-kr. 151.738,00	-kr. 74.290,35	kr. 77.447,65
Resultat	-kr. 14.938,00	kr. 55.824,65	kr. 70.762,65

Opsparing: 1551-11043704

Opsparingsaldo 01. januar 2017		kr. 206.468,53	
Indbetalinger fra driftskonto			
Bankgebyrer for konto			
Resultat:			
Opsparingskonto saldo 31. december 2017		kr. 206.468,53	kr. 206.468,53

Bankbeholdning i alt 31. december 2017			kr. 318.007,77
--	--	--	----------------

Noter og forklaringer til regnskabet:

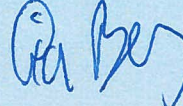
Vejfond Hensættelse på kr. 50.000,00 er desværre ikke realiseret i år 2017. Der vil istedet blive hensat kr. 100.000,00 i år 2018.

Godkendelse af regnskab:

formand:

19/2 18 

Revisor:

15/2 2018 

Forslag om bekæmpelse af muldvarpe og mosegrise.

Grundejerforeningen Enggårdsbakkens bestyrelse stiller forslag om bekæmpelse af muldvarpe og mosegrise.

Vi har fået nedenstående tilbud fra Peter Jacobsen, Jydsk Skadedyrsbekæmpelse

Grundejerforeningen Enggårdsbakken 8560 Kolind.

Enggårdsbakken 1 - 67

Søndermarken 68 - 80

I alt 38 husstande samt fællesarealer.

Der gives 4 årlige besøg, samt mulighed for 2 ekstra besøg hvis dette findes nødvendigt.

Årlig pris : 18.000 kr. excl. moms. (kr. 22.500 inkl. moms)

Ønskes bekæmpelse på timeløn faktureres med 1200 kr. excl. moms pr. time incl. forbrug.

- Ovenstående tilbud vil give en årlig ekstraudgift pr. husstand på kr. 593,00
- Den kunne også tages med i budgettet under grønt vedligehold.

INFO OM MULDVARPEBEKÆMPELSEN

Uddrag fra Jydsk Skadedyrsbekæmpelses hjemmeside www.j-sb.dk

Til muldvarpebekæmpelse findes der kun ét lovligt og anerkendt bekæmpelsesmiddel, nemlig det man kalder små 'pellets', eller tabletter, der udskiller en bestemt gas. Dette bekæmpelsesmiddel kan også benyttes til bekæmpelse af mosegrise.

Vi kan nu hos JSB bekæmpe muldvarpe hele året rundt. Vi har investeret i den nyeste teknologi, indenfor muldvarpebekæmpelse, hvilket gør det muligt at gasse hele året rundt.

hej Morten

mit forslag går i sin enkelthed ud på at :

Bestyrelsen arbejder på at vi IKKE skal vedligeholde veje og grønne områder, det er ikke rimeligt da resten af kommunens grundejere ikke er kommet på den ordning endnu

med venlig hilsen
jan empacher
søndermarken 78

Kolind den 28. januar 2018

Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen 2018 i grundejerforeningen
enggårdsbakken.

Forslaget går i alt sin enkelthed ud på at der ønskes tilsagn til at man må opstille et bord/bænke
sæt på de grønne arealer for egen regning. Ligeledes forpligter man sig til at holde græs arealet
heromkring pænt og rydeligt.

Opstiller man et bord/bænke sæt giver man bestyrelsen besked herom, så man ved hvem der
opstiller hvad og hvor.

Tak